



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

**IV DIREZIONE "SERVIZI TECNICI GENERALI"**  
**SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA**

**OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE C/O L'I.T.E.T. "E.FERMI" NEL COMUNE DI BARCELLONA P.G.**

Codice Unico Progetto: B67H20015430002

Codice Identificativo Gara:ZAE3291CAF

**DITTA: EDILIZIA MILONE S.R.L.**

**STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 03 novembre 2021**

Trattativa diretta MePa 1772053 offerta 1079141 del 5.09.2021 rubr.72

Importo lavori a base d'asta	€	22.386,02	Data della consegna	10.09.2021
Costo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€	1.382,98	Data dell'inizio dei lavori	10.09.2021
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	<u>6.231,00</u>	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	09.11.2021
Sommano a lordo	€	<u>30.000,00</u>	Data sospensione lavori	
Importo depurato dal ribasso d'asta per il 20%	€	17.908,82	Data ripresa lavori con la nuova scadenza del tempo utile stabilita	
Costo oneri per la sicurezza	€	<u>1.382,98</u>	Giorni impiegati in più	
Totale lavori al netto	€	19.291,80	Giorni impiegati in meno	6
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	6.141,46	Multa	.....
Sommano al netto	€	<u>25.433,25</u>		
Importo netto dei lavori eseguiti	€	19.248,71		
I° ed ultimo SAL sottoscritto l'8.11.2021	€	<u>19.151,00</u>		
Rimanenza a saldo da pagare all'impresa:	€	97,71		
Differenza in meno	€	43,09		

**Il Responsabile del Procedimento**  
Geom. Antonino Miceli

**Il Direttore dei Lavori**  
Geom. Carmelo Galofaro

Lavori eseguiti a tutto il 3 novembre 2021							
N° Pro.	Art. elenco	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Un. Mis.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo Lavori	
						DEBITO	PAGAMENTO
1	21.1.11	Rimozione di intonaco esterno	mqxc	505,26	€ 3,94	€ 1 990,72	
2	21.3.1.1	Risanamento di strutture in c.a.	mqxc	69,21	€ 93,59	€ 6 477,36	
3	21.3.1.1	Risanamento di strutture in c.a.	mqxc	31,14	€ 39,76	€ 1 238,13	
4	9.1.8	Intonaco per esterno	mq	84,21	€ 22,72	€ 1 913,25	
5	9.1.9.1	Strato di finitura per esterni	mq	84,21	€ 19,09	€ 1 607,57	
6	26.1.29	Recinzione provvisoria	mq	168,52	€ 13,99	€ 2 357,59	
7	21.1.16	Rimozione infissi	mq	9,07	€ 15,78	€ 143,12	
8	26.1.10	Ponteggio mobile	mq	8,00	€ 15,79	€ 126,32	
9	26.1.11	Per ogni spostamento	cad	4,00	€ 12,59	€ 50,36	
10	8.1.15.1	Fornitura e posa in opera di monoblocco	mq	9,07	€ 432,43	€ 3 922,14	
11	8.4.5	Sovraprezzo vetro	mq	9,07	€ 41,75	€ 378,67	
12	21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti	mq	9,60	€ 10,84	€ 104,06	
13	21.1.9	Demolizione di massetti di malta	mqxc	48,00	€ 1,99	€ 95,52	
15	5.1.10.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni	mq	9,60	€ 17,92	€ 172,03	
16	5.2.5.2	Fornitura e posa in opera di piastrelle	mq	9,60	€ 48,90	€ 469,44	
17	12.1.18	Fornitura e posa in opera impermeabilizzazione	mq	65,99	€ 24,23	€ 1 598,94	
18	3 M.O.	Lista settimanale in economia: Operaio comune n.2	h	16,00	€ 24,74	€ 395,84	
19	5 M.O.	Lista settimanale in economia: Autocarro fino a q.li 10	h	8,00	€ 52,00	€ 416,00	
20	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche	mc	8,00	€ 32,26	€ 258,08	
Sommano i lavori						€ 23 715,14	
A detrarre costo oneri della sicurezza						€ 1 382,98	
Restano i lavori a base d'asta						€ 22 332,16	
A detrarre il ribasso d'asta del 20,00%						€ 4 466,43	
Restano al netto						€ 17 865,73	
Costo oneri della sicurezza						€ 1 382,98	
Totali lavori al netto						€ 19 248,71	€ 15.320,80
Messina, 18/11/2021							

Si emette stato finale lavori al netto del ribasso d'asta per € 97,71

L'IMPRESA

**Edilizia Milone s.r.l.**

Via Stretto I° Ceraolo, 10

98051 Barcellona P.G. (Me)

Tel. e Fax 090 9796911

e-mail: [edilziamilone.srl@virgilio.it](mailto:edilziamilone.srl@virgilio.it)

C.F. e P. IVA 02764020836

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
geom. Carmelo GALOFARO

Il Direttore dei Lavori  
Geom. Carmelo Galofaro

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Antonino Miceli